OBERFELD SNOWCAP

À LOUER

260 de Castelnau Ouest

Montréal, QC

Adam Lieberman
Courtier immobilier commercial
Directeur général
Services Immobiliers commerciaux
514.502.2341
adam@oberfeldsnowcap.com

Robert Lefort
Courtier immobilier commercial
Directeur
Services Immobiliers commerciaux
514.806.4819
robertl@oberfeldsnowcap.com



Aperçu

SUPERFICIE	Suite 1: 1 592 PC
ADRESSE	260 de Castelnau Ouest, Montréal, QC
DISPONIBILITÉ	Immédiate
LOYER NET	Communiquez avec les courtiers inscripteurs
LOYER ADDITIONNEL	Communiquez avec les courtiers inscripteurs
PLAFONDS	Plus de 12 pieds
USAGES PERMIS	Bureau, commerce de détail, café

À 2 MINUTES DU MÉTRO

À DEUX PAS DU PARC JARRY

OBERFELD SNOWCAP

Données démographiques

RADIUS : 3KM

POPULATION (2024)
268,429

NOMBRE DE MÉNAGES
125,153



POPULATION DE JOUR
278,847

REVENU MOYEN
DU MÉNAGE
CA$114,076

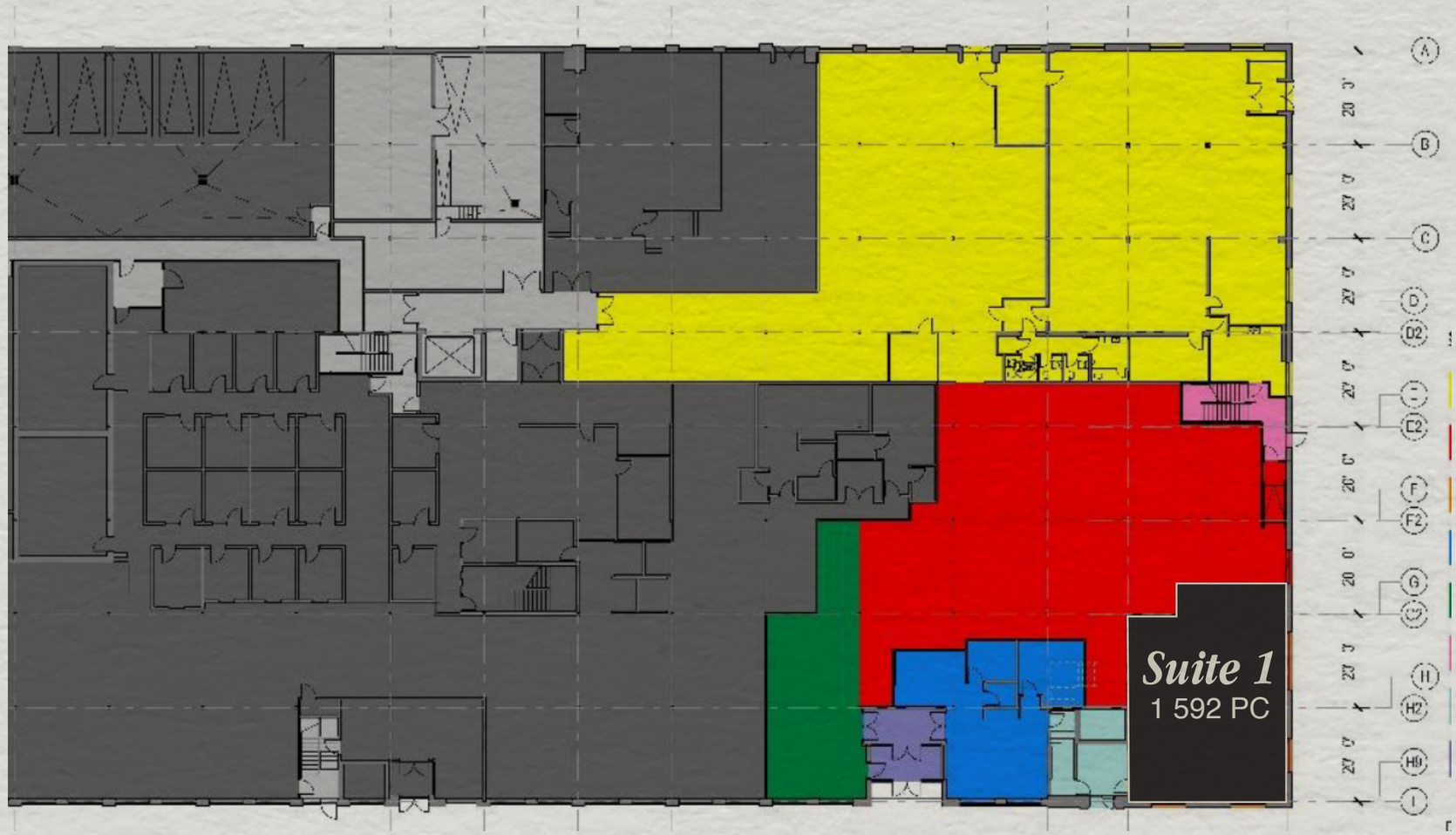
ÂGE MÉDIAN
35.9

TOTAL DES DÉPENSES
(PAR MÉNAGE)
CA$109,260

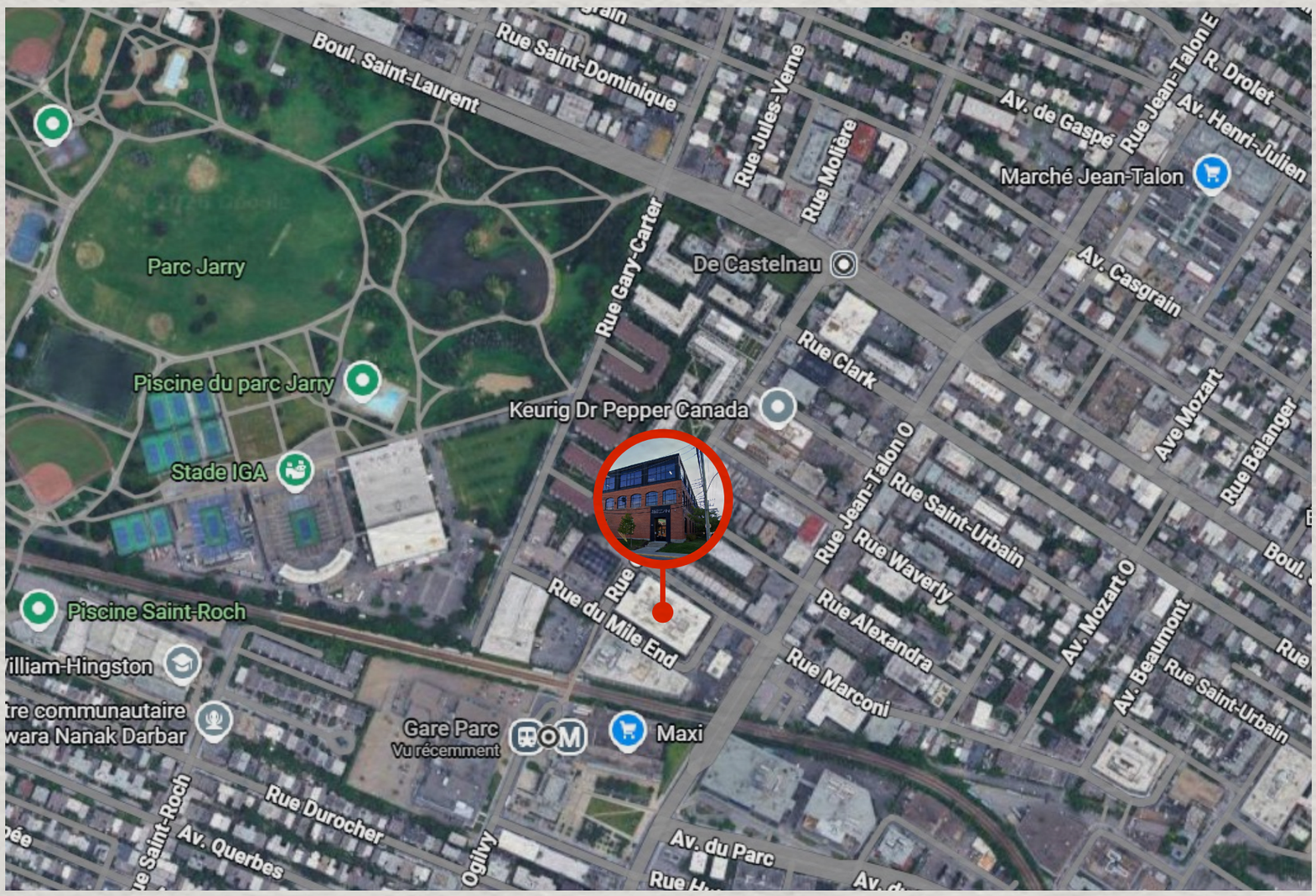
Faits clés

Source des données démographiques: Environics Analytics 2024

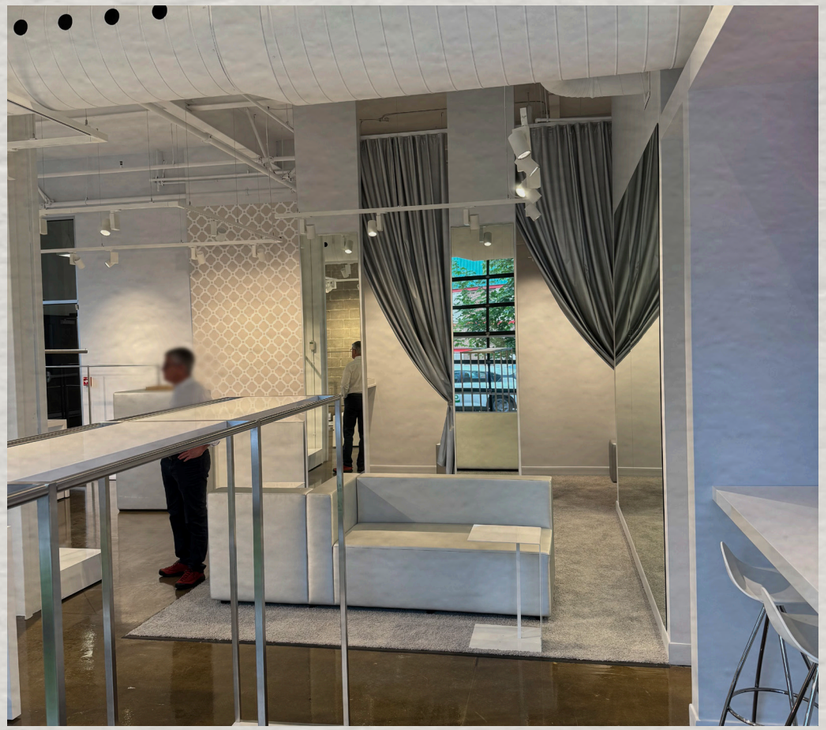
Plan



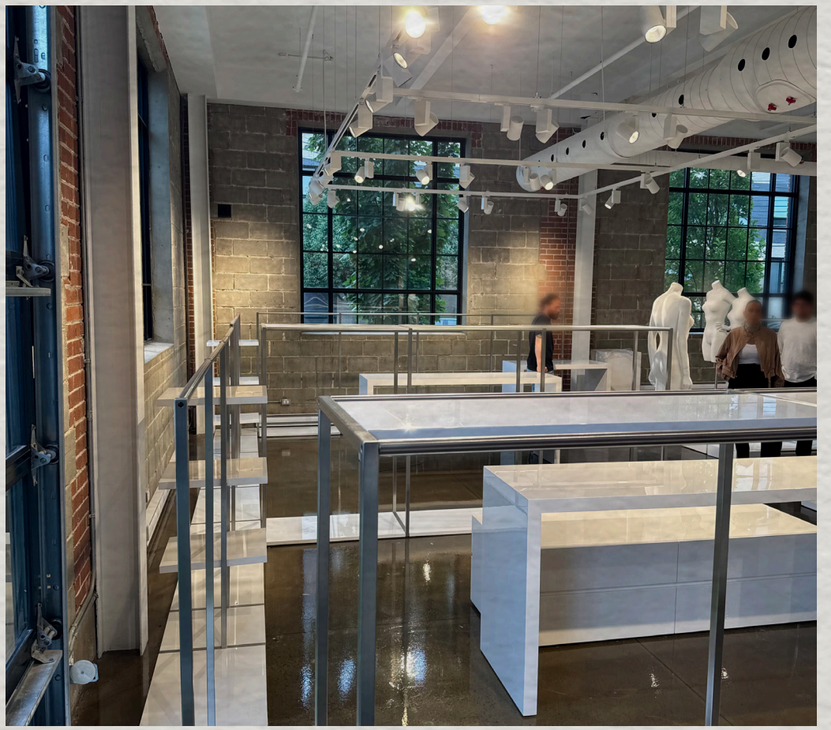
Carte des Détaillants




SORTIE















OBERFELD
SNOWCAP

Adam Lieberman *

Directeur général
Services Immobiliers commerciaux
514.502.2341
adam@oberfeldsnowcap.com

Robert Lefort *

Directeur
Services Immobiliers commerciaux
514.806.4819
robertl@oberfeldsnowcap.com

OBERFELD SNOWCAP
Oberfeld Snowcap Inc.
Agence immobilière commerciale
www.oberfeldsnowcap.com

AVIS DE NON-RESPONSABILITÉ
Les renseignements contenus dans cette brochure ont été obtenus auprès de sources jugées fiables, mais n'ont pas nécessairement fait l'objet d'une vérification indépendante. Oberfeld Snowcap Inc. ne fait aucune déclaration et n'offre aucune garantie, expresse ou implicite, quant à leur exactitude ou à leur exhaustivité. Les dimensions, superficies, plans, renseignements financiers, loyers, frais d'exploitation, disponibilités et modalités de transaction sont approximatifs et peuvent être modifiés, corrigés ou retirés sans préavis. Cette brochure est fournie uniquement à des fins d'information et de marketing et ne constitue ni une offre ni un engagement visant la vente, l'achat ou la location de la propriété. Les acheteurs et locataires éventuels sont responsables d'effectuer leurs propres vérifications diligentes et devraient consulter leurs conseillers professionnels avant de prendre toute décision. * Courtier immobilier commercial* Commercial real estate broker