

OBERFELD SNOWCAP

À LOUER ↘

3100 Bd Dionne

Saint-Georges, QC

**Manon Larose \***

Directrice générale  
Services Immobiliers commerciaux  
438.990.8968  
[manonl@oberfeldsnowcap.com](mailto:manonl@oberfeldsnowcap.com)

\*Courtier immobilier agréé, DA

**Michelle Marcotte-Blart \*\***

Directrice  
Services Immobiliers commerciaux  
514.972.6163  
[michelle@oberfeldsnowcap.com](mailto:michelle@oberfeldsnowcap.com)

\*\*Courtier immobilier commercial



# Aperçu

SUPERFICIE

Jusqu'à 7 500 PC

ADRESSE

3100 Bd Dionne, Saint-Georges, QC

DISPONIBILITÉ

À discuter

LOYER NET

Communiquez avec les courtiers inscripteurs

LOYER ADDITIONNEL

Communiquez avec les courtiers inscripteurs

ADJACENT À UNE ÉPICERIE À  
FORT ACHALANDAGE



SITUÉ SUR UN BOULE-  
VARD ACHALANDÉ



ESPACE COMMERCIAL  
DE 24 500 PI<sup>2</sup>



**OBERFELD  
SNOWCAP**

# Données démographiques



*Faits Clés*



À louer | 3100 Bd Dionne, Saint-Georges, QC

EMPLACEMENT UNIQUE POUR COMMERCE DE DÉTAIL



# Carte des détaillants



[www.oberfeldsnowcap.com](http://www.oberfeldsnowcap.com)

# OBERFELD SNOWCAP

**Manon Larose \***

Directrice générale  
Services Immobiliers commerciaux  
438.990.8968  
[manonl@oberfeldsnowcap.com](mailto:manonl@oberfeldsnowcap.com)

**Michelle Marcotte-Blart \*\***

Directrice  
Services Immobiliers commerciaux  
514.972.6163  
[michelle@oberfeldsnowcap.com](mailto:michelle@oberfeldsnowcap.com)