

OBERFELD SNOWCAP

À LOUER ↘

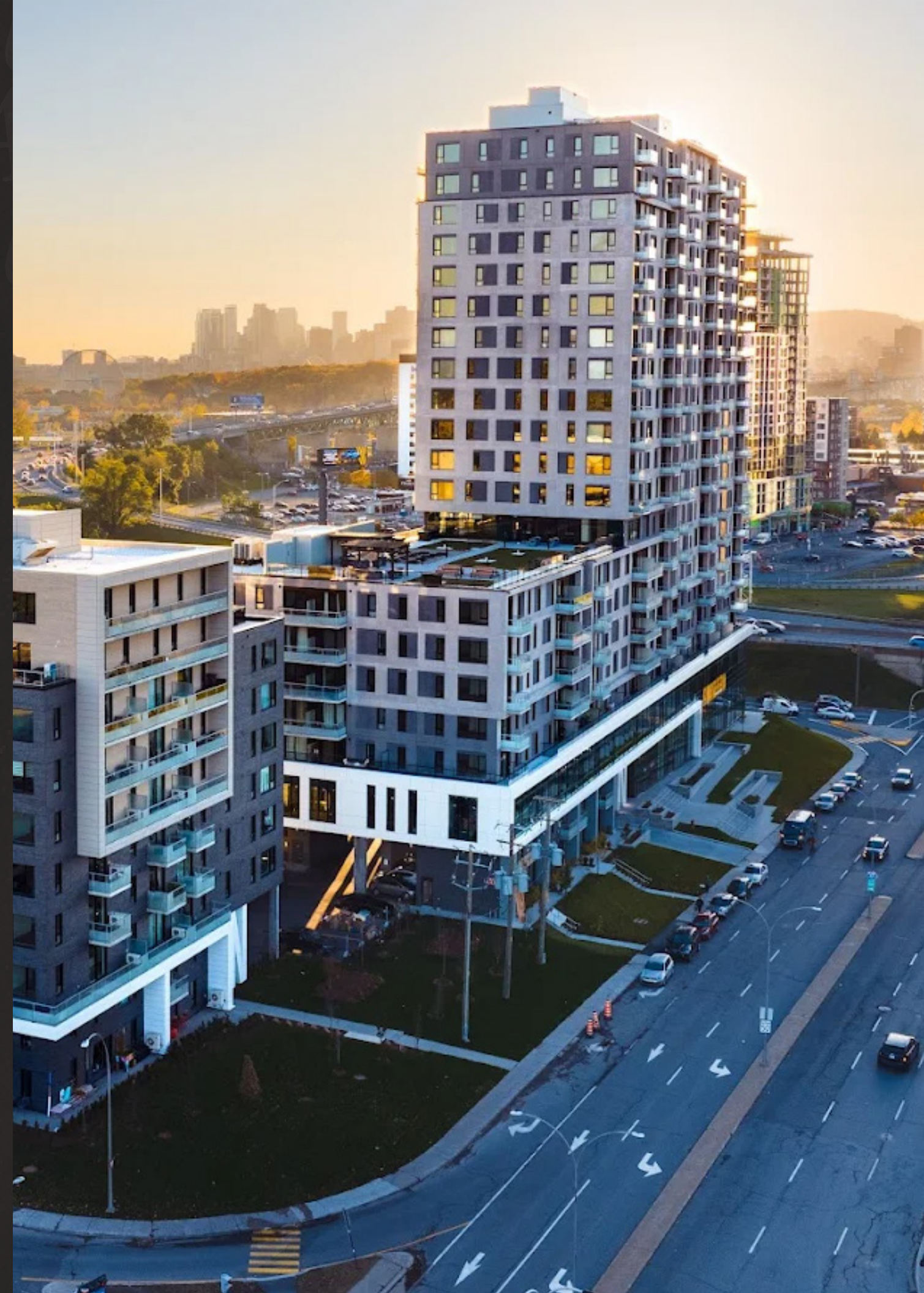
300, Place Charles-Le Moyne

Longueuil, QC

Kayla Zakuta *

Chargée de compte
Services Immobiliers commerciaux
514.963.6120
kayla@oberfeldsnowcap.com

*Courtier immobilier commercial



Aperçu

SUPERFICIE

Rez-de-chaussée : ± 3 016 PC divisible

ADRESSE

300 Place Charles-Le Moyne, Longueuil, Québec, J4K 0C2

DISPONIBILITÉ

Immédiate

LOYER NET

Communiquez avec les courtiers inscripteurs

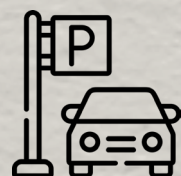
LOYER ADDITIONNEL

\$14.31/ PC

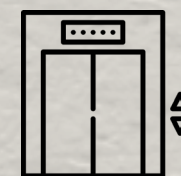
ESPACE PARFAIT POUR
UN CAFÉ/TRAITEUR



STATIONNEMENT EX-
TÉRIEUR DISPONIBLE



DIRECTEMENT ACCESSIBLE POUR
LES RÉSIDENTS DE L'IMMEUBLE



**OBERFELD
SNOWCAP**

Données démographiques

RADIUS : 2KM

POPULATION (2024)
92,193

NOMBRE DE MÉNAGES
46,610

POPULATION DE JOUR
104,232

REVENU MOYEN
DU MÉNAGE
CA\$93,356

ÂGE MÉDIAN
39.6

TOTAL DES DÉPENSES
(PAR MÉNAGE)
CA\$91,180



Faits Clés

Plan

PLACE CHARLES-LE MOYNE



Espace A : 1 322 pi²
Space A : 1,322 sf

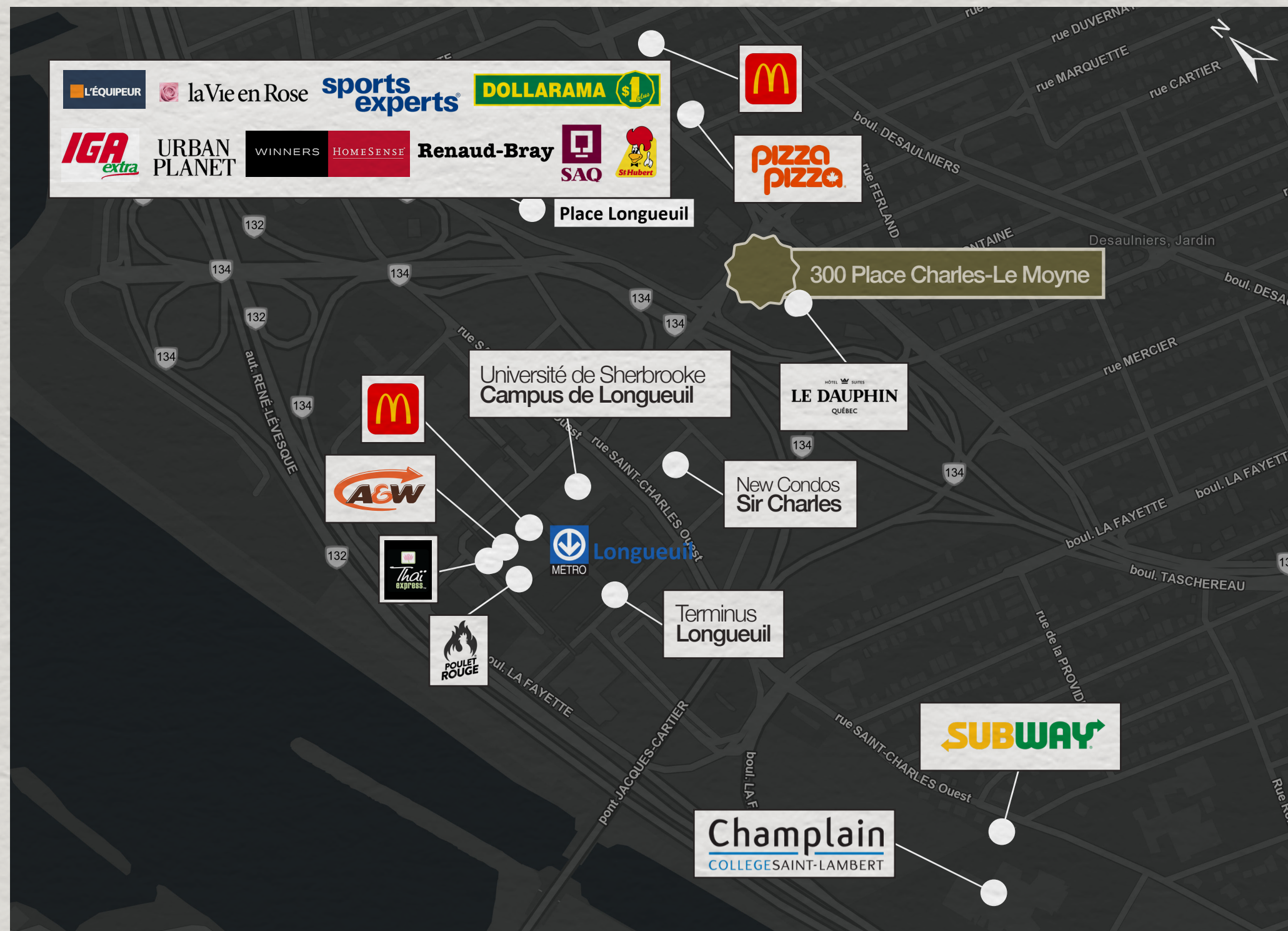
Espace B : 1 300 pi²
Space B : 1,300 sf

Espace commun : 394 pi²
Common area : 394 sf

Total
3 016 pi² | sf

Terrasse : 510 pi²
Terrace : 510 sf

Carte des détaillants



www.oberfeldsnowcap.com

OBERFELD SNOWCAP

Kayla Zakuta *

Chargée de compte
Services Immobiliers commerciaux
514.963.6120
kayla@oberfeldsnowcap.com