

OBERFELD SNOWCAP

À LOUER ↘

**170 Jarry E.**  
Montréal, QC

**Adam Lieberman \***

Vice-président  
Services Immobiliers commerciaux  
514.502.2341  
[adam@oberfeldsnowcap.com](mailto:adam@oberfeldsnowcap.com)

\*Courtier immobilier commercial



# Aperçu

SUPERFICIE

2 570 PC

ADRESSE

170 Jarry Est, Montréal, QC

DISPONIBILITÉ

Immédiatement

LOYER NET

Communiquez avec les courtiers inscripteurs

LOYER ADDITIONNEL

Communiquez avec les courtiers inscripteurs

AU CŒUR  
DE VILLERAY



VISIBILITÉ COMMERCIALE  
EXCEPTIONNELLE



2 570 PI<sup>2</sup>  
SUR 3 ÉTAGES



**OBERFELD  
SNOWCAP**



# Données démographiques

RADIUS : 3KM

POPULATION (2024)  
**235,751**

NOMBRE DE MÉNAGES  
**109,299**

POPULATION DE JOUR  
**250,555**

REVENU MOYEN  
DU MÉNAGE  
**CA\$103,737**

ÂGE MÉDIAN  
**36.2**

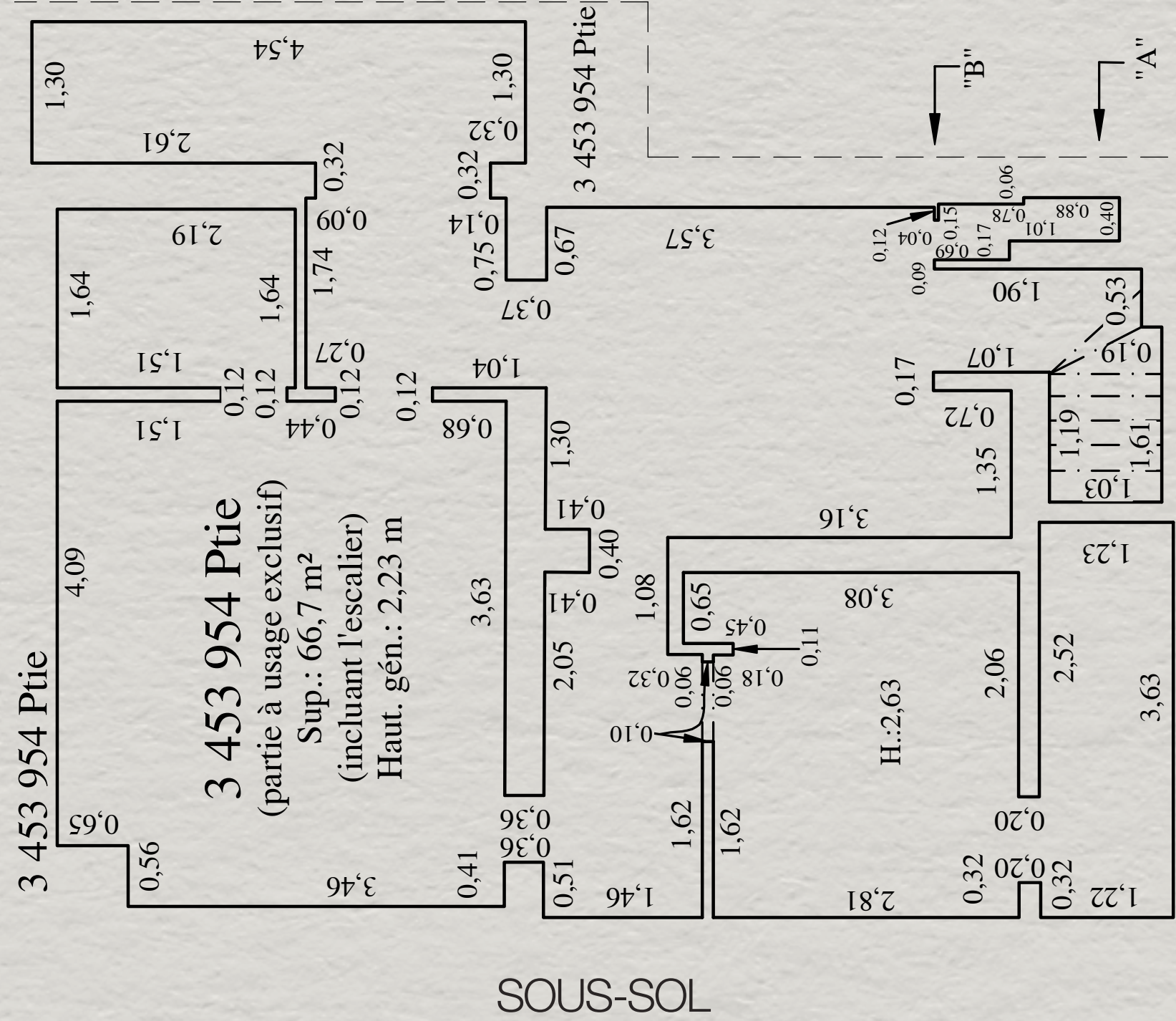
TOTAL DES DÉPENSES  
(PAR MÉNAGE)  
**CA\$100,732**



*Faits Clés*

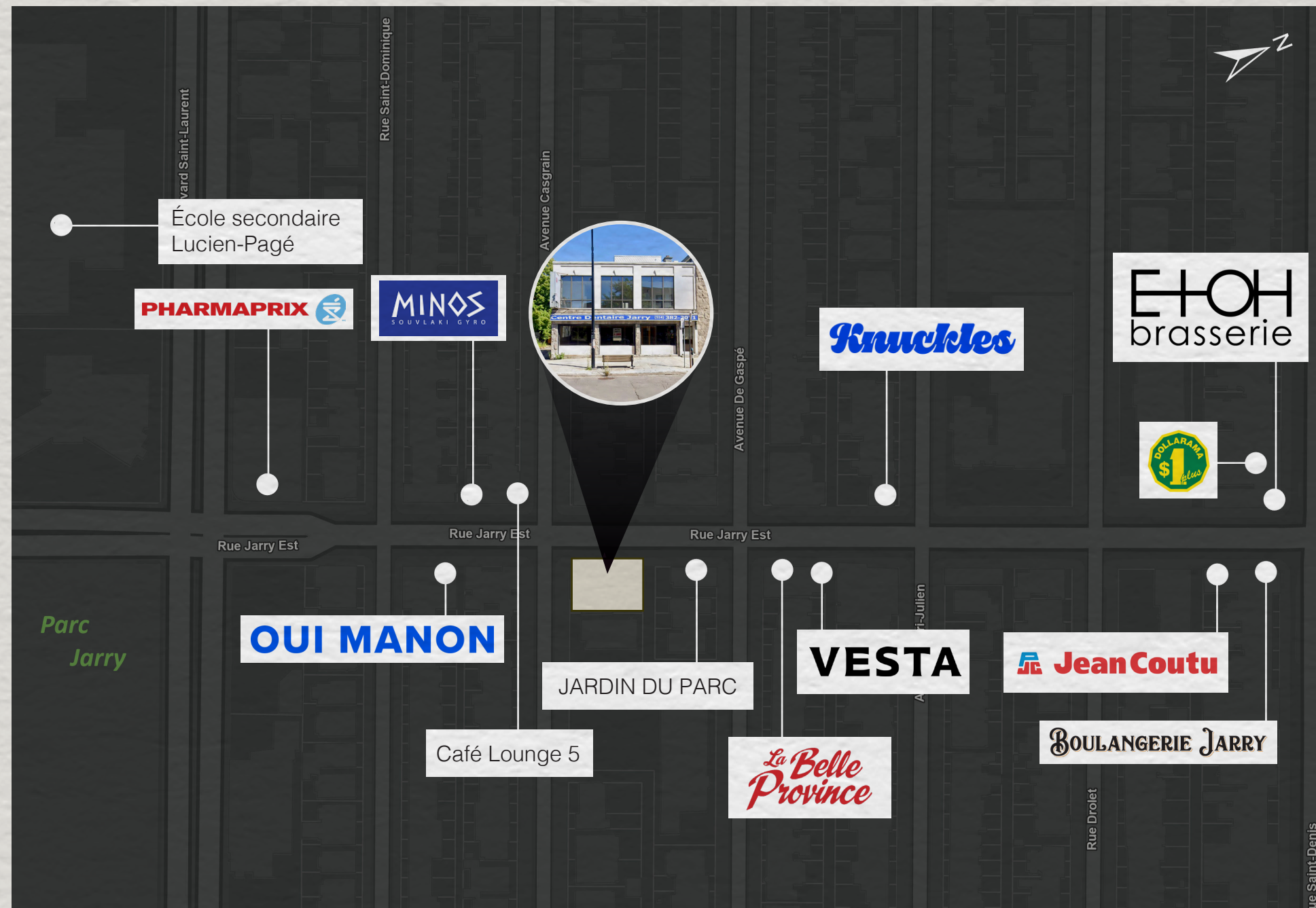


# Plan





# Carte des détaillants



[www.oberfeldsnowcap.com](http://www.oberfeldsnowcap.com)

# OBERFELD SNOWCAP

**Adam Lieberman \***

Vice-président  
Services Immobiliers commerciaux  
514.502.2341  
[adam@oberfeldsnowcap.com](mailto:adam@oberfeldsnowcap.com)