

OBERFELD SNOWCAP

À LOUER ↘

# 170 René-Lévesque E

Montréal, QC

## Manon Larose \*

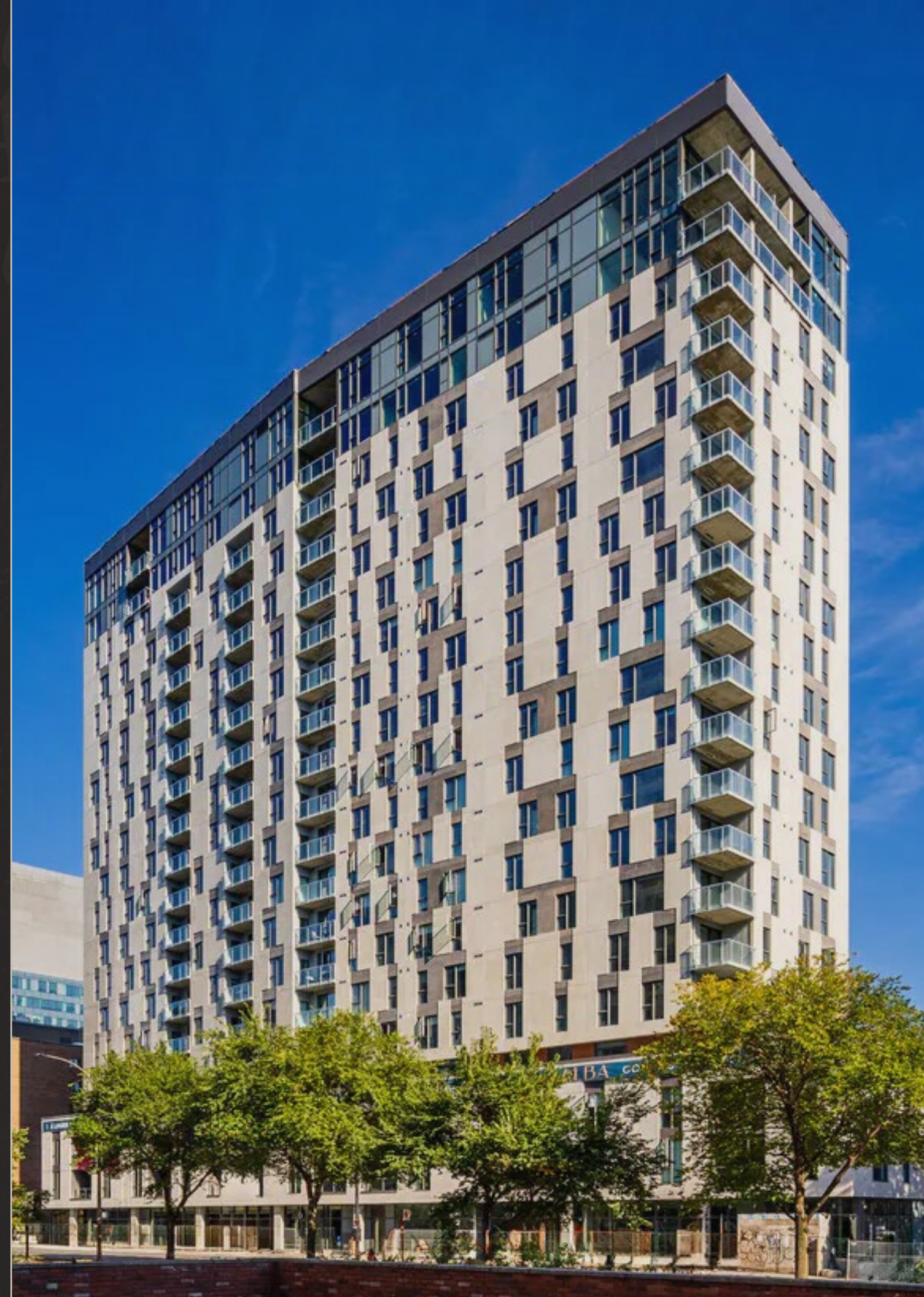
Directrice générale  
Services Immobiliers commerciaux  
438.990.8968  
[manonl@oberfeldsnowcap.com](mailto:manonl@oberfeldsnowcap.com)

\*Courtier immobilier agréé, DA

## Michelle Marcotte-Blart \*\*

Directrice  
Services Immobiliers commerciaux  
514.972.6163  
[michelle@oberfeldsnowcap.com](mailto:michelle@oberfeldsnowcap.com)

\*\*Courtier immobilier commercial



# Aperçu

**SUPERFICIE**

1 714 PC

**ADRESSE**

170 René Lévesque E, Montréal, QC

**DISPONIBILITÉ**

Immédiate

**LOYER SEMI-BRUT**

Communiquez avec les courtiers inscripteurs

**LOYER ADDITIONNEL**

\$15 le pied carré

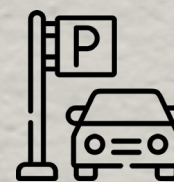
VENTILATION  
DISPONIBLE



ENTOURÉ DE  
DÉTAILLANTS RENOMMÉS



POSSIBILITÉ D'INCLURE  
LE STATIONNEMENT



**OBERFELD  
SNOWCAP**

# Données démographiques

RADIUS : 1KM

POPULATION (2024)  
**34,356**

NOMBRE DE MÉNAGES  
**20,055**

POPULATION DE JOUR  
**171,625**

REVENU MOYEN  
DU MÉNAGE  
**CA\$99,297**

ÂGE MÉDIAN  
**35.1**

TOTAL DES DÉPENSES  
(PAR MÉNAGE)  
**CA\$88,670**

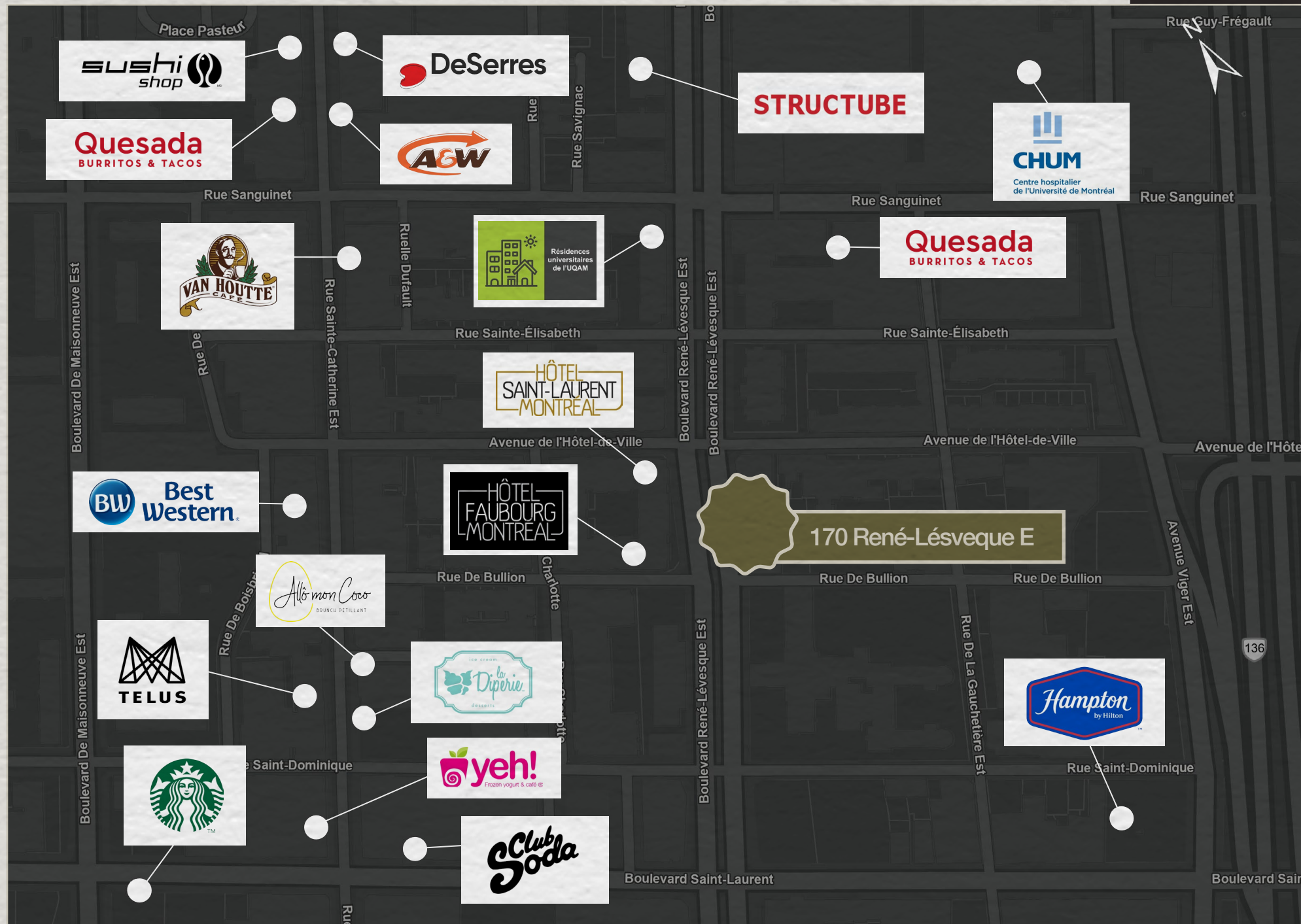


*Faits clés*

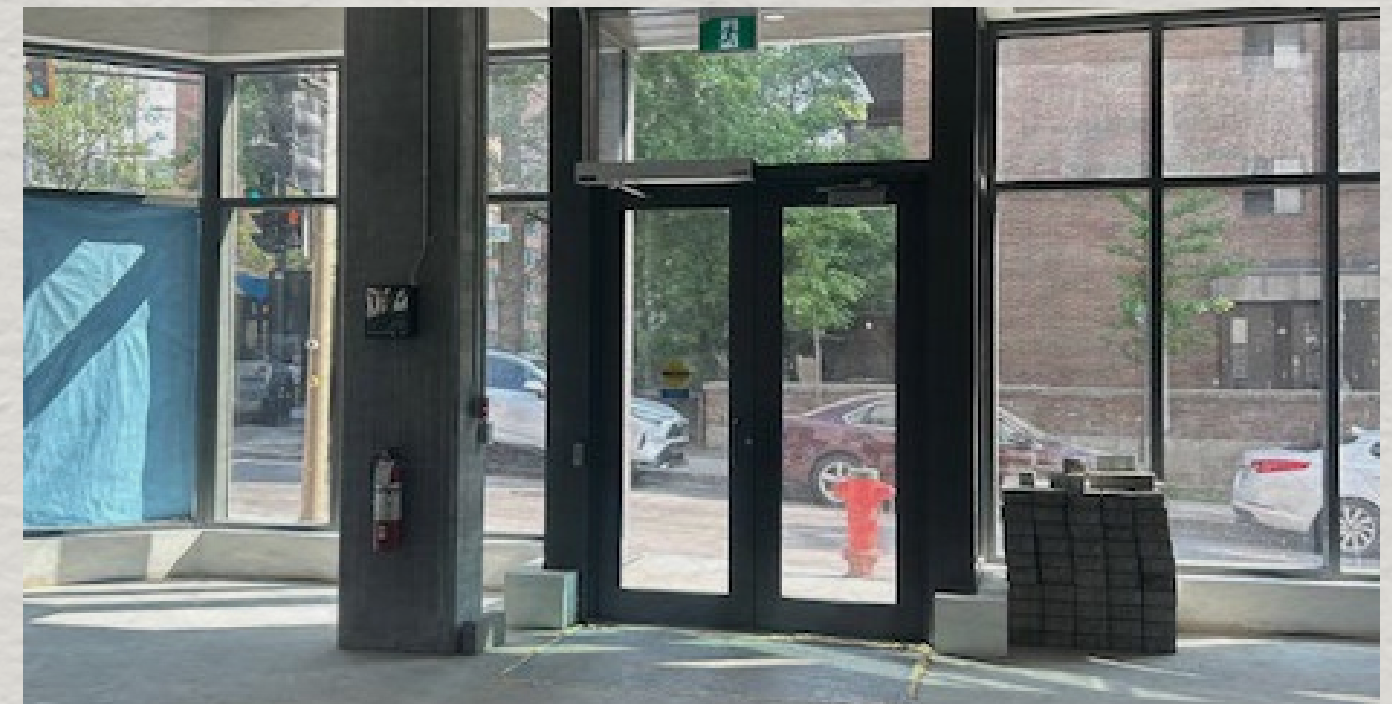
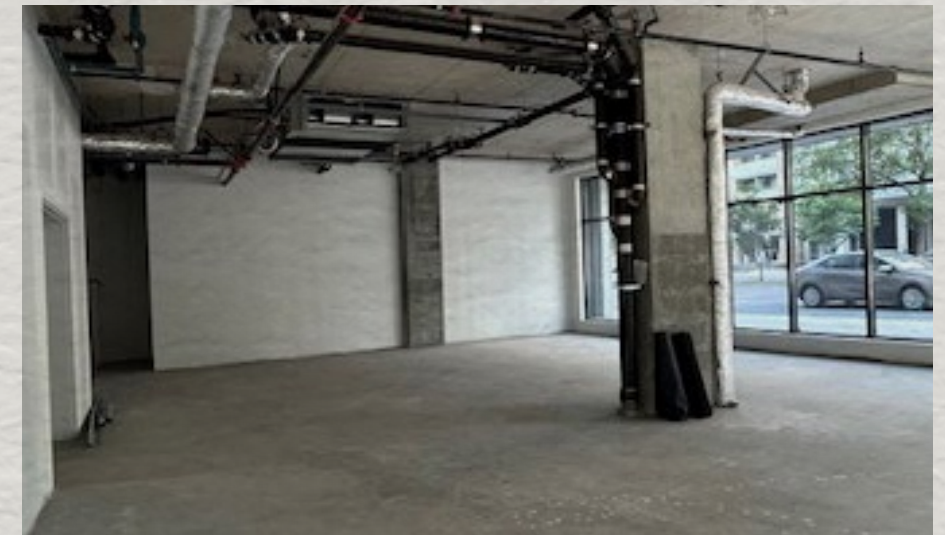
# Plan du site



# Carte des détaillants



# Images



[www.oberfeldsnowcap.com](http://www.oberfeldsnowcap.com)

# OBERFELD SNOWCAP

**Manon Larose \***

Directrice générale  
Services Immobiliers commerciaux  
438.990.8968  
[manonl@oberfeldsnowcap.com](mailto:manonl@oberfeldsnowcap.com)

**Michelle Marcotte-Blart \*\***

Directrice  
Services Immobiliers commerciaux  
514.972.6163  
[michelle@oberfeldsnowcap.com](mailto:michelle@oberfeldsnowcap.com)