

OBERFELD SNOWCAP

À LOUER ↘

1640-1650 King O

Sherbrooke, QC

Manon Larose *

Directrice générale
Services Immobiliers commerciaux
438.990.8968
manonl@oberfeldsnowcap.com

*Courtier immobilier agréé, DA

Michelle Marcotte-Blart **

Directrice
Services Immobiliers commerciaux
514.972.6163
michelle@oberfeldsnowcap.com

**Courtier immobilier commercial



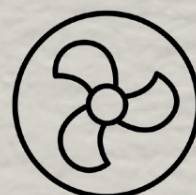
Aperçu

SUPERFICIE	De 339 PC à 3 145 PC
ADRESSE	1640-1650 King Ouest, Sherbrooke, QC
DISPONIBILITÉ	Immédiate
LOYER NET	Communiquez avec les courtiers inscripteurs
LOYER ADDITIONNEL	11.25 \$ le pied carré

TAILLES *Disponibles*

M50 - 1 785 PC
M60: 900 PC
M20: 2 478 PC
M30: 1 109 PC
1: 339 PC
15: 938 PC
103: 1 000 PC
105: 2 988 PC
202: 1 310 PC
201: 3 145 PC

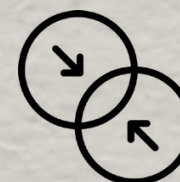
VENTILATION
DISPONIBLE



LE LONG D'UN
BOULEVARD PRINCIPAL



POSSIBILITÉ DE
COMBINER DES UNITÉS



**OBERFELD
SNOWCAP**

Données démographiques

RADIUS : 10KM

POPULATION (2024)
139,456

NOMBRE DE MÉNAGES
67,804

POPULATION DE JOUR
149,546

REVENU MOYEN
DU MÉNAGE
CA\$86,168

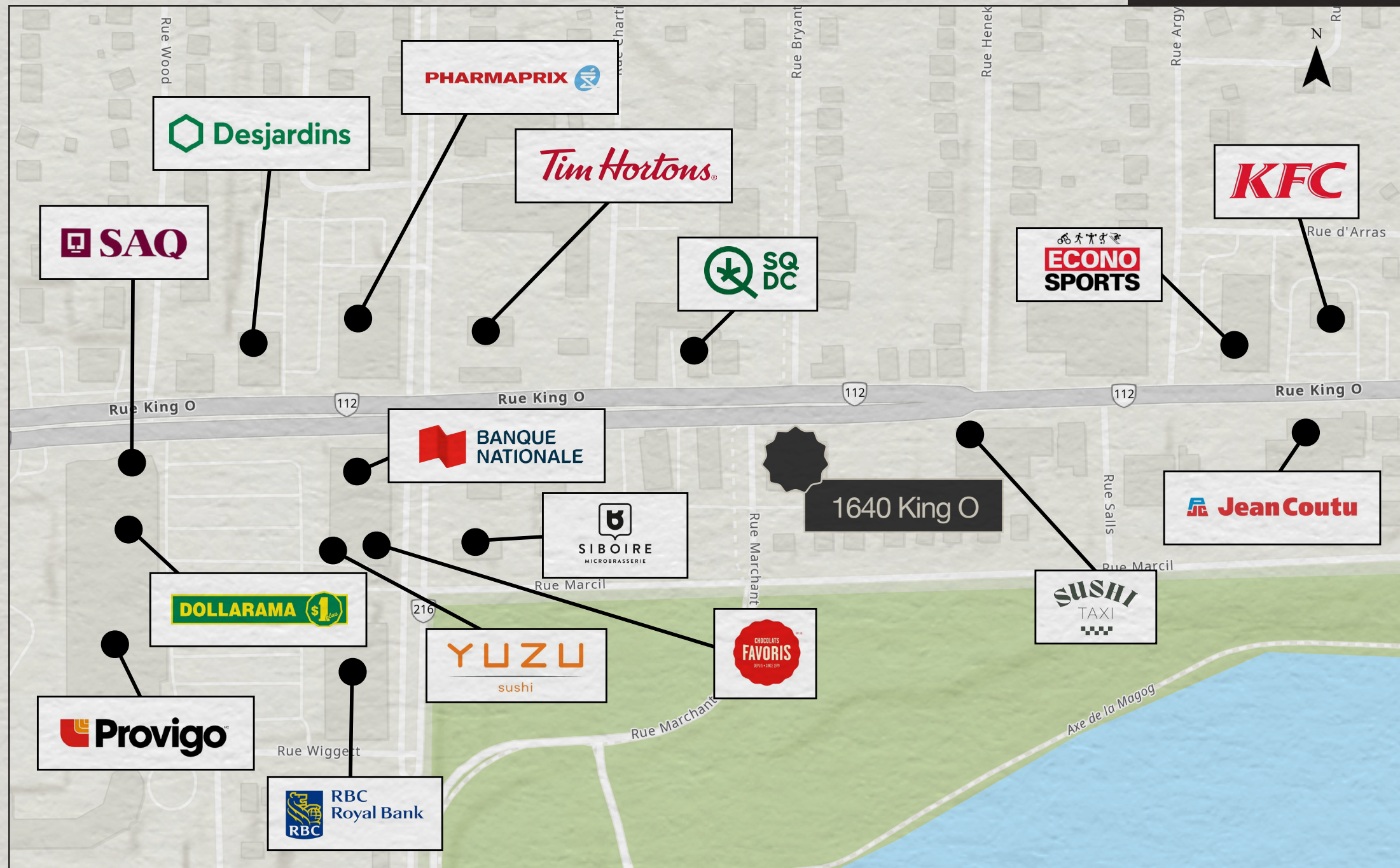
ÂGE MÉDIAN
41.4

TOTAL DES DÉPENSES
(PAR MÉNAGE)
CA\$83,961



Faits clés

Carte des détaillants



www.oberfeldsnowcap.com

OBERFELD SNOWCAP

Manon Larose *

Directrice générale
Services Immobiliers commerciaux
438.990.8968
manonl@oberfeldsnowcap.com

Michelle Marcotte-Blart **

Directrice
Services Immobiliers commerciaux
514.972.6163
michelle@oberfeldsnowcap.com