

OBERFELD SNOWCAP

À LOUER ↘

1620 Avenue Jules-Vernes

Sainte-Foy, QC

Complexe Santé Sainte Foy

Manon Larose *

Directrice générale
Services Immobiliers commerciaux
438.990.8968
manonl@oberfeldsnowcap.com

*Courtier immobilier agréé, DA

Michelle Marcotte-Blart **

Directrice
Services Immobiliers commerciaux
514.972.6163
michelle@oberfeldsnowcap.com

**Courtier immobilier commercial



Aperçu

SUPERFICIE

1 593 PC - 5 300 PC

ADRESSE

1620 Avenue Jules-Verne, Québec, QC

DISPONIBILITÉ

Automne 2025

LOYER NET

Communiquez avec les courtiers inscripteurs

LOYER ADDITIONNEL

Environ 14 \$ par pied carré

OFFRE COMPLÈTE
DE SERVICES SANTÉ



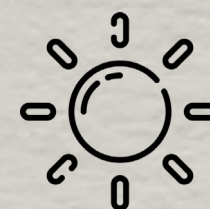
LIEU DYNAMIQUE ET
COLLABORATIF



À PROXIMITÉ DE
RÉSEAUX DE TRANSPORT



BELLE LUMIÈRE
NATURELLE



**OBERFELD
SNOWCAP**

Données démographiques

RADIUS : 10KM

POPULATION (2024)
375,030

NOMBRE DE MÉNAGES
176,926

POPULATION DE JOUR
408,318

REVENU MOYEN
DU MÉNAGE
CA\$113,383

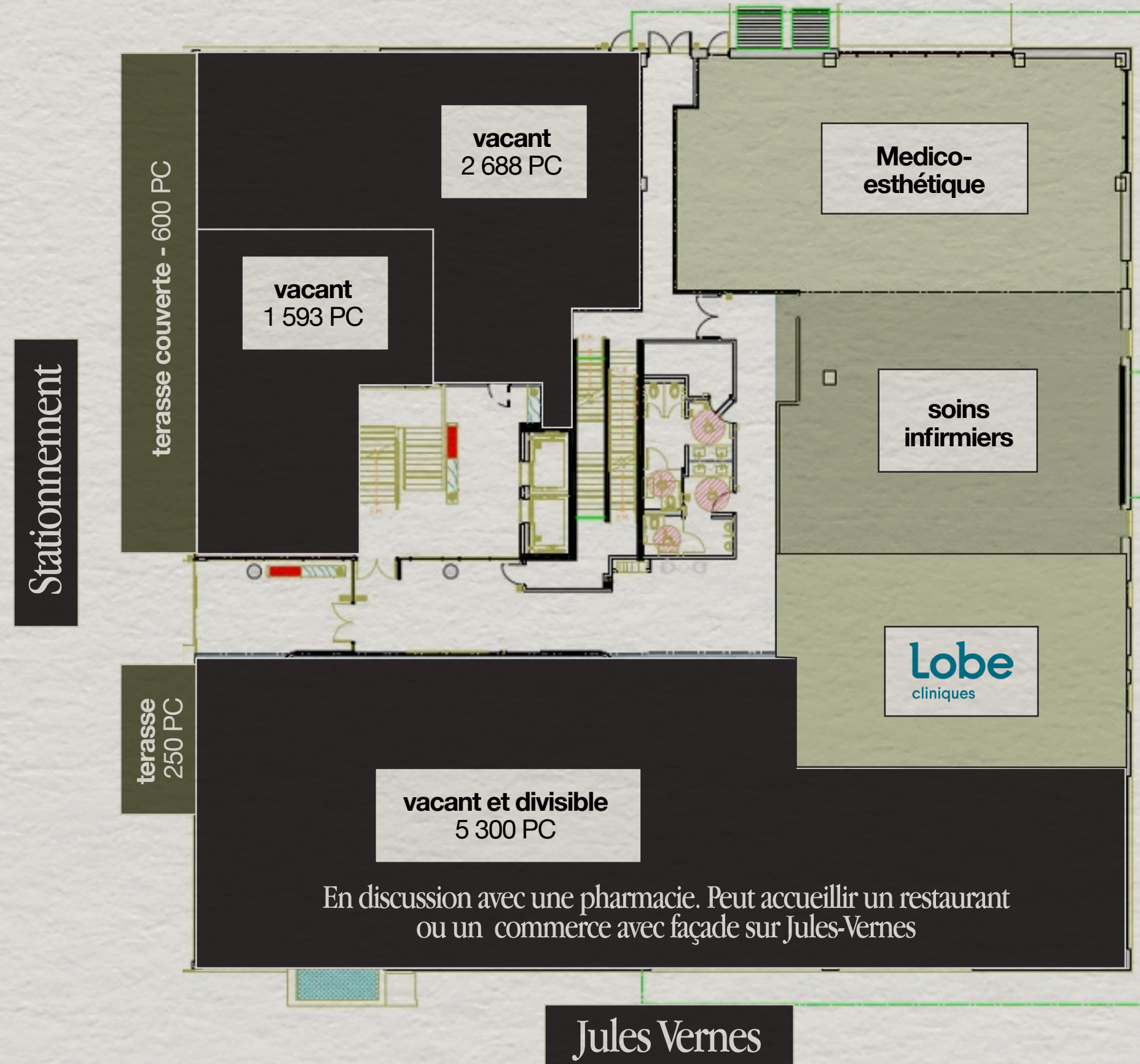
ÂGE MÉDIAN
44.1

TOTAL DES DÉPENSES
(PAR MÉNAGE)
CA\$105,515

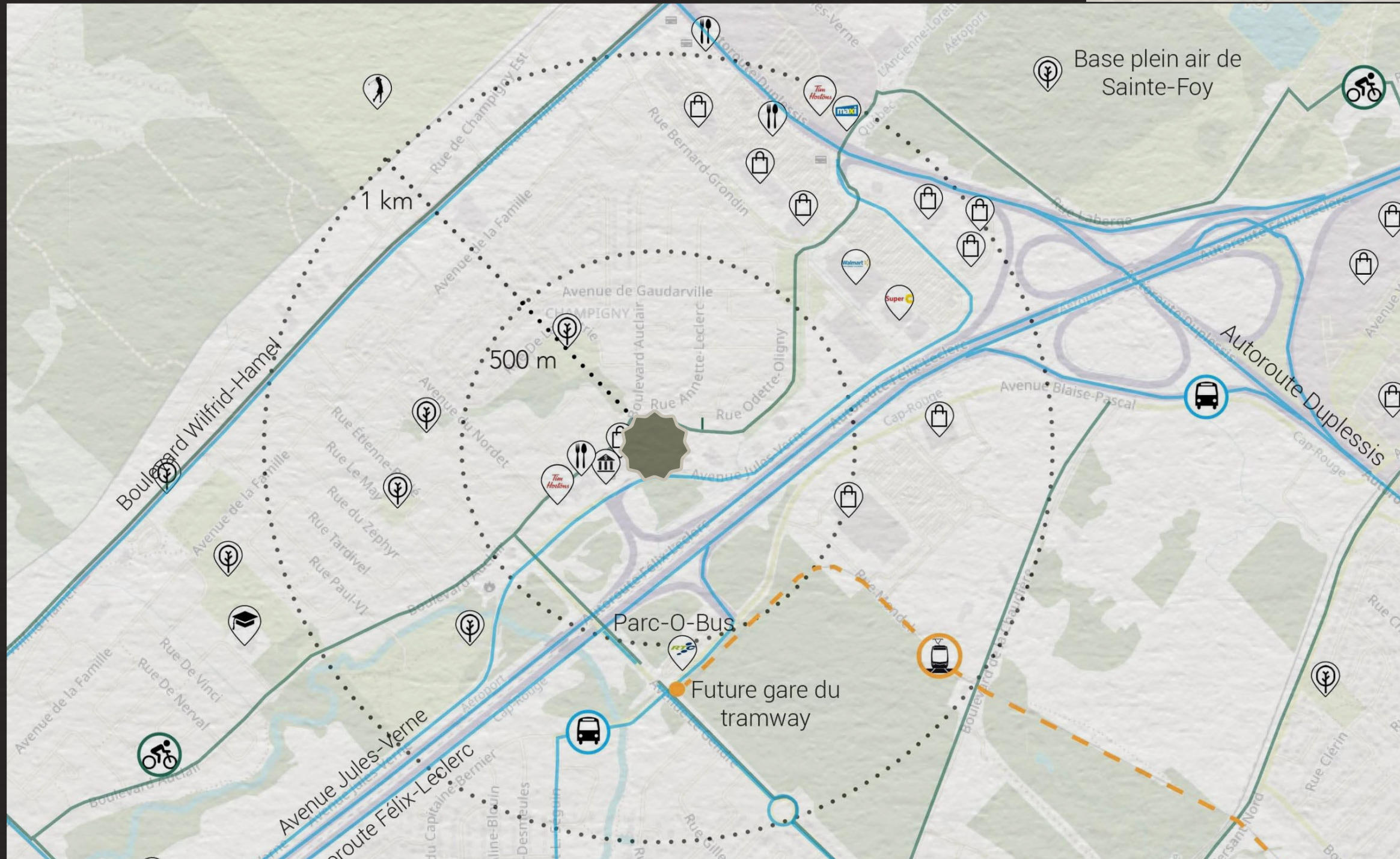


Faits clés

Plan



Carte



www.oberfeldsnowcap.com

OBERFELD SNOWCAP

Manon Larose *

Directrice générale
Services Immobiliers commerciaux
438.990.8968
manonl@oberfeldsnowcap.com

Michelle Marcotte-Blart **

Directrice
Services Immobiliers commerciaux
514.972.6163
michelle@oberfeldsnowcap.com