

OBERFELD SNOWCAP

À LOUER ↘

445 Bd Sir-Wilfrid-Laurier
Mont St-Hilaire, QC

AERA St-Hilaire

Manon Larose *

Directrice générale
Services Immobiliers commerciaux
438.990.8968
manonl@oberfeldsnowcap.com

*Courtier immobilier agréé, DA

Michelle Marcotte-Blart **

Directrice
Services Immobiliers commerciaux
514.972.6163
michelle@oberfeldsnowcap.com

**Courtier immobilier commercial



Aperçu

SUPERFICIE

Unité C1: 1 272 PC | Bureau: 482 PC

ADRESSE

445 Bd. Sir-Wilfrid-Laurier, Mont-St-Hilaire, QC

DISPONIBILITÉ

Immédiate

LOYER NET

Communiquez avec les courtiers inscripteurs

LOYER ADDITIONNEL

4.96 \$ le pied carré

SITUÉ AU PIED DE
143 APPARTEMENTS



À QUELQUES MINUTES
DE L'A20



UNITÉ C1 IDÉALE
POUR UN CAFÉ



PROCHE DE LA GARE &
DES LIGNES D'AUTOBUS



**OBERFELD
SNOWCAP**

Données démographiques

RADIUS : 5KM

POPULATION (2024)
58,533

NOMBRE DE MÉNAGES
24,625

POPULATION DE JOUR
47,626

REVENU MOYEN
DU MÉNAGE
CA\$133,180

ÂGE MÉDIAN
44.3

TOTAL DES DÉPENSES
(PAR MÉNAGE)
CA\$140,075

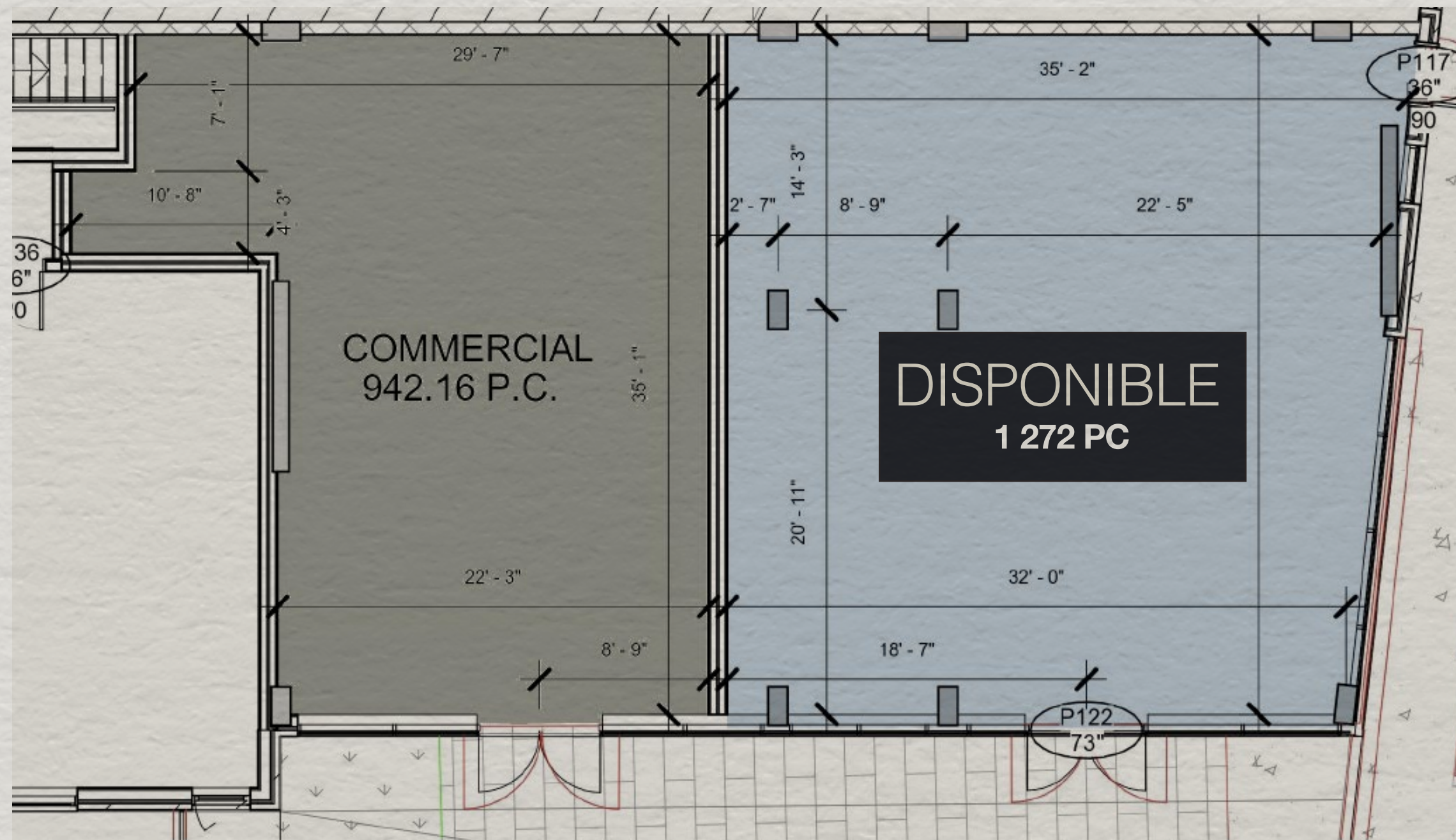


Faits clés

Plan



Plan - C1



Plan - Bureau



www.oberfeldsnowcap.com

OBERFELD SNOWCAP

Manon Larose *

Directrice générale
Services Immobiliers commerciaux
438.990.8968
manonl@oberfeldsnowcap.com

Michelle Marcotte-Blart **

Directrice
Services Immobiliers commerciaux
514.972.6163
michelle@oberfeldsnowcap.com