

OBERFELD SNOWCAP

À LOUER ↘

1616 Ste-Catherine O
Montréal, QC

Le Faubourg Sainte-Catherine

Adam Lieberman*

Directeur général
Services Immobiliers commerciaux
514.502.2341
adam@oberfeldsnowcap.com

*Courtier immobilier commercial



Aperçu

SUPERFICIE	3 250 PC
ADRESSE	1616, Ste-Catherine O, Montréal, QC
DISPONIBILITÉ	À discuter
LOYER NET	Communiquez avec les courtiers inscripteurs
LOYER ADDITIONNEL	\$75 le pied carré

AU CŒUR DU CENTRE-
VILLE DE MONTRÉAL



ZONE À
FORTE DENSITÉ.



SITUÉ DANS LA PLUS GRANDE
RUE COMMERÇANTE

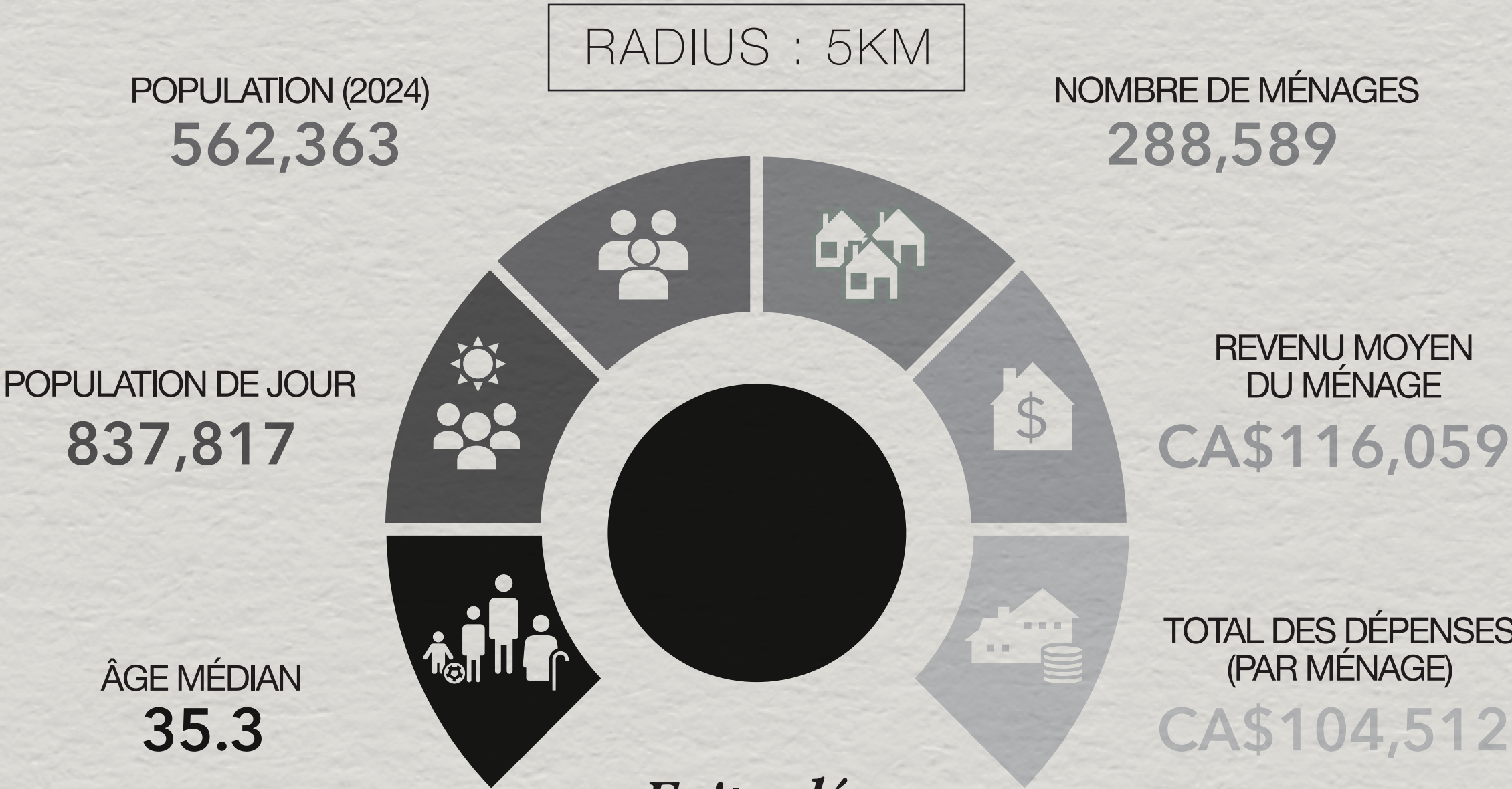


EXCELLENTE
CO-LOCATION



OBERFELD
SNOWCAP

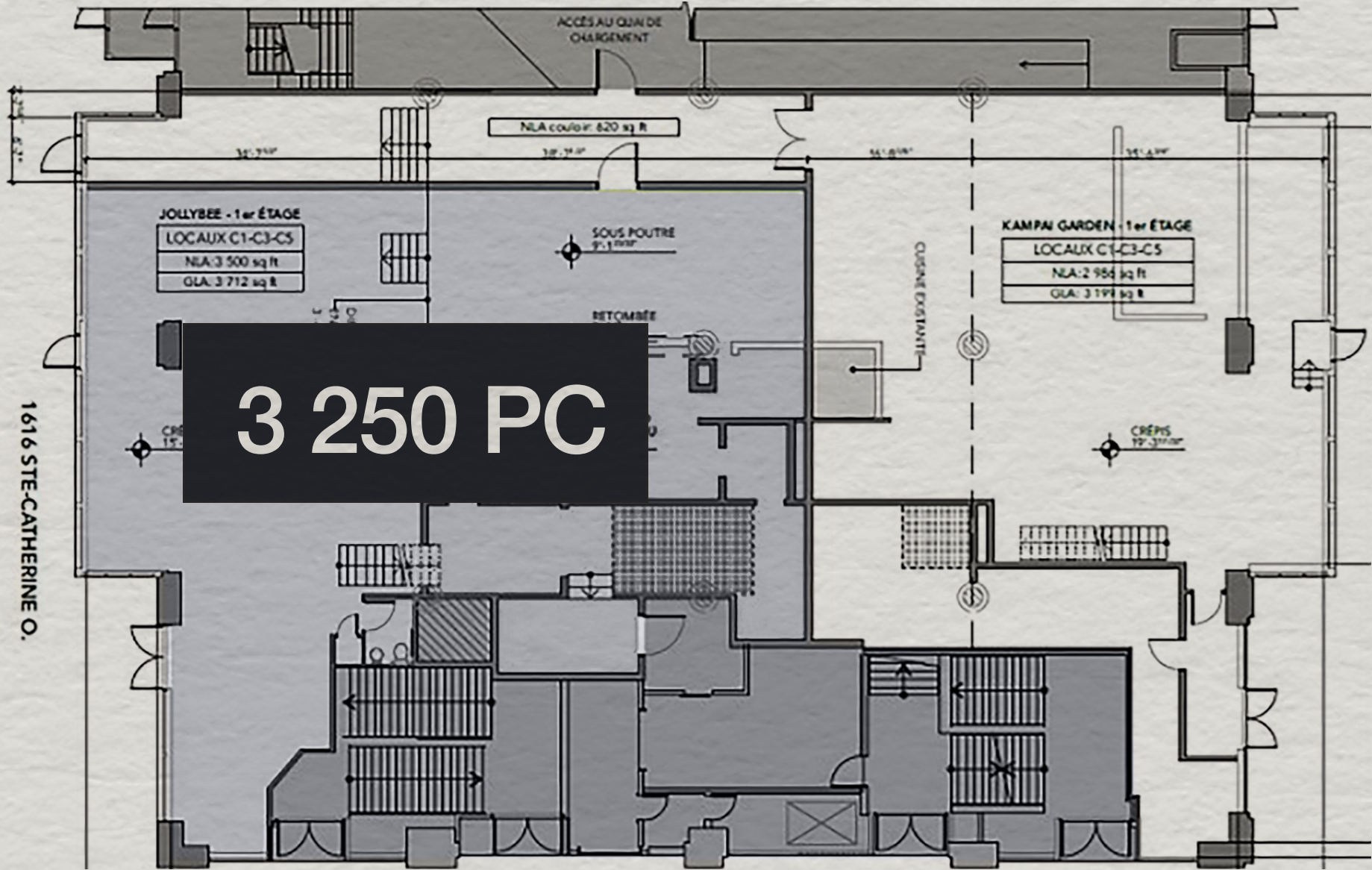
Données démographiques



Faits clés

Source des données démographiques: Environics Analytics 2024

Plan



Carte des détaillants



- | | | | |
|----|------------------------|----|-----------------------|
| 1 | BULK BARN | 26 | MINISO |
| 2 | LA BELLE & LE BOEUF | 27 | OSMOW SHAWARMA |
| 3 | DOLLARAMA | 28 | RESTAURANT DE TACOS |
| 4 | RESTAURANT INDIEN | 29 | BURGER KING |
| 5 | RESTAURANT JAPONAIS | 30 | TD CANADA TRUST |
| 6 | PIZZA PIZZA | 31 | CONCORDIA |
| 7 | RESTAURANT CORÉEN | 32 | J.M ÉCOLE DE BUSINESS |
| 8 | DOLLARAMA | 33 | ARC'TERYX |
| 9 | COLLÈGE LASALLE | 34 | STARBUCKS |
| 10 | TATIONS BAR SPORTIF | 35 | POSTE DE POLICE |
| 11 | HYUNDAI/TOYOTA | 36 | STRUCTUBE |
| 12 | UNIBURGER | 37 | MCDONALD'S |
| 13 | RESTAURANT CHINOIS | 38 | PHARMAPRIX |
| 14 | RESTAURANT INDIEN | | |
| 15 | RESTAURANT ASIATIQUE | | |
| 16 | RESTAURANT CHINOIS | | |
| 17 | BBQ CORÉEN | | |
| 18 | MOOSE BAWR PUB | | |
| 19 | RESTAURANT DE DUMPLING | | |
| 20 | RESTAURANT CHINOIS | | |
| 21 | SUSHI STE-CATHERINE | | |
| 22 | JEAN COUTU | | |
| 23 | 3 AMIGOS | | |
| 24 | OCHA BUBBLE TEA | | |
| 25 | PRESOTEA BUBBLE TEA | | |

www.oberfeldsnowcap.com

OBERFELD SNOWCAP

Adam Lieberman *

Directeur général
Services Immobiliers commerciaux
514.502.2341
adam@oberfeldsnowcap.com